



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ У ПАНЧЕВУ

INSTITUTE FOR THE PROTECTION OF CULTURAL MONUMENTS PANCEVO

ЖАРКА ЗРЕЊАНИНА 17, 26000 ПАНЧЕВО, ТЕЛ.: 013/ 351-472, 348-487, ТЕЛ/ФАКС: 013/351-851

Број: 1176/2

Дана: 25.11.2021.

П а н ч е в о

МЖ/НБ

Завод за заштиту споменика културе у Панчеву, на основу чланова 107., став 1. Закона о културним добрима („Службени гласник РС" бр. 71/94, 52/2011 – др. Закони и 99/2011 - др. закон) на захтев бр. 1176 од 05.11.2021. године, странке „КУТКО“ д.о.о Панчево, Војводе Радомира Путника бр. 27/1, доставља

Условe чувања, одржавања и коришћења непокретних културних добара за потребе израде урбанистичког пројекта за изградњу хале за производњу алуминијумске столарије П + 1 на адреси Друго српско поље, у Панчеву, на катастарској парцели бр. 11195 и 11194/2 КО Панчево

I Са становишта заштите непокретних културних добара и добара која уживају претходну заштиту, урбанистички пројекат за изградњу хале за производњу алуминијумске столарије П + 1 на адреси Друго српско поље, у Панчеву, на катастарској парцели бр. 11195 и 11194/2 КО Панчево, може се изградити на основу следећих услова:

- обезбедити услове праћења свих земљаних радова од стране стручњака Завода приликом изградње објекта и копања канала (канализације, електро-инсталације, ПТТ каблова, водовода и сл), а у случају посебно занимљивих и вредних случајних налаза неопходно је извршити заштитна археолошка ископавања у непосредној зони налаза а на рачун инвеститора;
- извођач и инвеститор су обавезни да пре почетка извођења земљаних радова на предметном простору, обавесте Завод за заштиту споменика културе у Панчеву ради регулисања обавеза инвеститора везаних за вршење археолошког надзора;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе у Панчеву као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

II Увидом у стручну литературу и документацију, као и на основу резултата рекогносцирања и случајних налаза на предметном простору, дуж обала Надела и широј околини, констатовани су вишеслојни локалитети са археолошким садржајем (добра која уживају претходну заштиту на основу члана 27. став 1. тачка 1. Закона о културним добрима) од праисторијских периода до римског и словенског времена:

- „Надел” - праисторијско насеље на северној обали Надела између пруге и асфалтног пута Панчево – Вршац;
- Локалитет на западној обали Надела - констатована средњовековна насеобинска керамика, затим сарматска, бронзаноodobна (Белегишка група) и керамика старијег гвозденог доба (босутска група);
- Локалитет на југозападној обали Надела до пута Панчево - Банатско Ново Село констатована средњовековна керамика, керамика старијег гвозденог доба и позног енеолита (баденска култура);
- Локалитет на Јужној обали Надела између пруге и пута Панчево - Банатско Ново Село - констатовани фрагменти бронзаноdobне и средњовековне керамике;
- Локалитет на потесу Лап II - Лап III, јужна обала Надела између жељезничке пруге Београд - Вршац и ћуприје - констатовани фрагменти млађесредњовековне, провинцијално-римске, гвозденоdobне и старије неолитске керамике (старчевачка култура);

На основу услова чувања, одржавања и коришћења датих у Плану генералне регулације Целина 5 за подручје Кудељарац и Новосељански пут иза Надела у Панчеву, дати су археолошки услови из тачке I.

III Ови услови чувања, одржавања и коришћења уграђују се у урбанистички пројекат за изградњу хале за производњу алуминијумске столарије П + 1 на адреси Друго српско поље, у Панчеву, на катастарској парцели бр. 11195 и 11194/2 КО Панчево, у складу са чланом 107. став 1. Закона о културним добрима.

IV Подносилац захтева је дужан да нацрт урбанистичког пројекта за изградњу хале за производњу алуминијумске столарије П + 1 на адреси Друго српско поље, у Панчеву, на катастарској парцели бр. 11195 и 11194/2 КО Панчево, достави Заводу за заштиту споменика културе у Панчеву, који ће издати мишљење о истом у складу са чланом 107. став 4. Закона о културним добрима.

Вршилац дужности директора

Гроздана Миленков

